



ZNAK®
Город Будущего

**Изменения в проектную декларацию
Объект: Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001030:2
в Ленинском районе г. Кирова (1 этап строительства)**

Адрес: город Киров, Ленинский район, улица Капитана Дорофеева, дом 26

26 сентября 2017

Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1 Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Железно»
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Железно»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс: 610020
	1.2.2 Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3 Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4 Вид населенного пункта < >: Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: Проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Динамовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: Дом №4
	1.2.9	Тип помещений <2>: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8-00 до 17-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: (8332) 76-20-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zhcom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.zhcom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Захаров
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -

<5>	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1 Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345298272 2.1.2 Основной государственный регистрационный номер: 1114345004432 2.1.3 Год регистрации: 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1 Организационно-правовая форма: - 3.1.2 Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: - 3.1.3 Индивидуальный номер налогоплательщика: - 3.1.4 % голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1 Фирменное наименование организации: - 3.2.2 Страна регистрации юридического лица: - 3.2.3 Дата регистрации: - 3.2.4 Регистрационный номер: - 3.2.5 Наименование регистрирующего органа: -

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Захаров
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №1, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №2, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №3, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №4, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №5, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №6
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3.1	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.1		Вид населенного пункта: Город

4.1.5.1	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.1	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.1	Тип здания (сооружения): 8 (дом №1), 8а (дом №2), 6 (дом №3), 6а (дом №4), 4 (дом №5), 4а (дом №6)
4.1.9.1	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2015 года
4.1.11.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2014г.
4.1.12.1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU43306000-59ж (дом №1, Садаковская, 8); №RU43306000-60ж (дом №2, Садаковская, 8а); №RU43306000-61ж (дом №3, Садаковская, 6); №RU43306000-62ж (дом №4, Садаковская, 6а); №RU43306000-63ж (дом №5, Садаковская, 4); №RU43306000-64ж (дом №6, Садаковская, 4а)
4.1.13.1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.2	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2 очередь): 7 этап строительства – Многоквартирный жилой дом №7, Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2 очередь): 7 этап строительства – Многоквартирный жилой дом №8
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации:

	Кировская область
4.1.3.2	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.2	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.2	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.2	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.2	Тип здания (сооружения): 2 (дом №7), 2а (дом №8)
4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2015 года
4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.07.2015г.
4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU43306000-023ж-2015 (дом №7, Садаковская, 2); №RU43306000-024ж-2015 (дом №8, Садаковская, 2а)
4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.3	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства – Многоквартирный жилой дом), Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства – Многоквартирный жилой дом), Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства – Многоквартирный жилой дом)
4.1.2.3	Субъект Российской Федерации: Кировская область

4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.3	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.3	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.3.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.3.1	Тип здания (сооружения): 10 (дом №9)
4.1.7.3.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.3.2	Тип здания (сооружения): 14 (дом №10), 12 (дом №11)
4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2016 года
4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2015г.
4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-045ж-2015 (дом №9, Садаковская, 10); № 43-RU43306000-046ж-2015 (дом №10, Краснополянская, 14); № 43-RU43306000-047ж-2015 (дом №11, Краснополянская, 12)
4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.4	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №12 в жилом комплексе «Метроград» (12 этап строительства),

	Многоквартирный жилой дом №13 в жилом комплексе «Метроград» (13 этап строительства),
4.1.2.4	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.4	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.4	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.4	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.4	Тип здания (сооружения): 10 (дом №12), 8 (дом №13)
4.1.9.4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 года
4.1.11.4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2016г. (дом №12); 12.08.2016г. (дом №13)
4.1.12.4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-021ж-2016 (дом №12, Краснополянская, 10); № 43-RU43306000-037ж-2016 (дом №13, Краснополянская, 8)
4.1.13.4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.5	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Ёлки-Парк» (1 очередь строительства)

4.1.2.5	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.5	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.5	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.5	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.5	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.5	Наименование элемента улично-дорожной сети: Старославянская
4.1.8.5	Тип здания (сооружения): 10 (дом №3), 12 (дом №2)
4.1.9.5	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.5	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 года
4.1.11.5	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2016г.
4.1.12.5	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №43-RU43306000-018ж-2016 (дом №3); №43-RU43306000-019ж-2016 (дом №2)
4.1.13.5	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.6	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
4.1.2.6	Субъект Российской Федерации: Кировская область

4.1.3.6	Район субъекта Российской Федерации: _
4.1.4.6	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.6	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.6	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.6	Тип здания (сооружения): 6 (дом №14), 4 (дом №15)
4.1.9.6	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Елки-Парк»
4.1.10.6	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 года
4.1.11.6	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2016г.
4.1.12.6	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-070ж-2016 (дом №14); № 43-RU43306000-069ж-2016 (дом №15)
4.1.13.6	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.7	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Елки-Парк» (3 очередь строительства)
4.1.2.7	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.7	Район субъекта Российской Федерации: _

4.1.4.7	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.7	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.7	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Решетниковский проезд
4.1.8.7	Тип здания (сооружения): 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32
4.1.9.7	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.7	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 г.
4.1.11.7	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2016 г.
4.1.12.7	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-030ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 2), № 43-RU43306000-032ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 4), № 43-RU43306000-034ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 6),

	<p>№ 43-RU43306000-036ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 8), № 43-RU43306000-038ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 10), № 43-RU43306000-040ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 12), № 43-RU43306000-042ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 14), № 43-RU43306000-044ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 16), № 43-RU43306000-046ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 18), № 43-RU43306000-048ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 20), № 43-RU43306000-050ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 22), № 43-RU43306000-052ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 24), № 43-RU43306000-054ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 26), № 43-RU43306000-056ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 28), № 43-RU43306000-058ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 30), № 43-RU43306000-060ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 32)</p>
4.1.13.7	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»</p>
4.1.1.8	<p>Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Елки-Папки» (3 очередь строительства)</p>
4.1.2.8	<p>Субъект Российской Федерации: Кировская область</p>
4.1.3.8	<p>Район субъекта Российской Федерации: -</p>
4.1.4.8	<p>Вид населенного пункта: Город</p>
4.1.5.8	<p>Наименование населенного пункта: Киров</p>
4.1.6.8	<p>Элемент улично-дорожной сети: Бульвар</p>
4.1.7.8	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Прогулочный</p>
4.1.8.8	<p>Тип здания (сооружения): 1, 3, 5, 7, 9,</p>

	11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31
4.1.9.8	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.8	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 г.
4.1.11.8	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2016 г.
4.1.12.8	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-029ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 1), № 43-RU43306000-031ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 3), № 43-RU43306000-033ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 5), № 43-RU43306000-035ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 7), № 43-RU43306000-037ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 9), № 43-RU43306000-039ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 11), № 43-RU43306000-041ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 13), № 43-RU43306000-043ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 15), № 43-RU43306000-045ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 17), № 43-RU43306000-047ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 19), № 43-RU43306000-049ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 21), № 43-RU43306000-051ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 23), № 43-RU43306000-053ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 25), № 43-RU43306000-055ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 27), № 43-RU43306000-057ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 29), № 43-RU43306000-059ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 31)
4.1.13.8	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.9	Вид объекта капитального строительства:

	Комплекс жилых домов «Елки-Парк» (2 очередь строительства)
4.1.2.9	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.9	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.9	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.9	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.9	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.9	Наименование элемента улично-дорожной сети: Старославянская
4.1.8.9	Тип здания (сооружения): 8, 6
4.1.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Елки-Парк»
4.1.10.9	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2017 г.
4.1.11.9	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2016 г.
4.1.12.9	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-067ж-2016 (Старославянская, 8), № 43-RU43306000-066ж-2016 (Старославянская, 6)
4.1.13.9	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>	

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	<p>5.1.1 Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Кировской области</p> <p>5.1.2 Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249664</p> <p>5.1.3 Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0000163</p> <p>5.1.4 Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: «22» сентября 2017 г.</p> <p>5.1.5 Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация саморегулируемая организация</p>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	<p>5.2.1 Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -</p> <p>5.2.2 Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -</p>
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: «30» июня 2017 года</p> <p>6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 375 тыс. руб.</p> <p>6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 272 404 тыс. руб.</p> <p>6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 227 396 тыс. руб.</p>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3	

<p>Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>	
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1 Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: Соответствует</p>
	<p>7.1.2 Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: Отсутствует</p>
	<p>7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: Отсутствует</p>
	<p>7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: Отсутствует</p>
	<p>7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: Отсутствует</p>

7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: Отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: -</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>: -</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: Отсутствует</p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: Не применялись</p>
7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>: -</p>
7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: -</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	<p>7.2.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>:</p>
	<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>:</p>
	<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>:</p>
	<p>7.2.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>:</p>
	<p>7.2.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>:</p>
	<p>7.2.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у</p>

	юридического лица - поручителя <19>:	-
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>:	-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>:	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>:	-
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>:	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>:
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: Многоквартирный дом

строительства, их местоположения и основных характеристиках <26>	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Капитана Дорофеева
	9.2.10	Дом: 26
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса: -

	9.2.17	Назначение объекта <78>: Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 3554,11
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: Кирпичная кладка из силикатного камня, негорючий утеплитель на основе минеральной ваты, облицовка-вентилируемый фасад
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>: Повышенный
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>: 6 баллов (1% в течение 50 лет, антисейсмические мероприятия при строительстве не требуются)
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора <36>: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные</p>	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:

<p>изыскания <37></p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>10.2.2.1 Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Вятизыскания»</p> <p>10.2.3.1 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -</p> <p>10.2.4.1 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -</p> <p>10.2.5.1 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -</p> <p>10.2.6.1 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345111559</p> <p>10.2.1.2 Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>10.2.2.2 Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГеоПлан»</p> <p>10.2.3.2 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -</p> <p>10.2.4.2 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -</p> <p>10.2.5.2 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -</p> <p>10.2.6.2 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4329008466</p> <p>10.3.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>10.3.2 Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Сервисная строительная компания»</p>
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38></p>	

	<p>10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -</p> <p>10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -</p> <p>10.3.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -</p> <p>10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345366483</p>
<p>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39></p>	<p>10.4.1 Вид заключения экспертизы <40>: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p> <p>10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: «11» октября 2016г.</p> <p>10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0177-16</p> <p>10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный институт экспертизы»</p> <p>10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195</p>
<p>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41></p>	<p>10.5.1 Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -</p> <p>10.5.2 Номер заключения государственной экологической экспертизы: -</p> <p>10.5.3 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -</p>

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Znak» в г. Кирове
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-221-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: «28» октября 2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: «28» октября 2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Киров»
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: Право аренды
многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.2	Вид договора <46>: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 15-П
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	«01» ноября 2016 г.	
12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: «21» ноября 2016 г.	
12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>: «01» ноября 2021 г.	
12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>: -	
12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -	
12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -	
12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -	
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -	
12.2. О собственнике земельного участка <50>	Собственник земельного участка <51>: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем	
12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -	
12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -	
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Суруджиев	
12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир	
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Яковлевич	
12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -	

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:001030:2
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26503 кв. м
	Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории	
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект имеет внутривортовой проезд с выездом на прилегающие улицы; предусмотрено устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Автостоянки для долговременного хранения транспорта (36 машино-мест), гостевая автостоянка (19 машино-мест)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок отдыха (сквер) с западной стороны; газоны засеваются травосмесью, высаживаются деревья; предусмотрены площадки для игр детей (с западной стороны), для отдыха взрослого населения (с западной стороны)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство площадки для мусорных контейнеров (с северной стороны)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны засеваются травосмесью, высаживаются деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно СП 59.13330.2012 предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к проектируемому зданию: вход на участок оборудован элементами информации об объекте; ширина пешеходного пути не менее 2,0м; уклон съездов на проезжую часть не превышает 0,015м; покрытие пешеходных дорожек из твердых материалов, ровное шероховатое; предусмотрены места для личного автотранспорта инвалидов (не далее 100м от входов в жилые здания)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	<p>Наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы МУП «Кировсвет» № 12/16 от 18.02.2016 г., срок действия 3 года. Имеется архитектурное освещение.</p> <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>-</p>
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>	<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54></p>	<p>14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Теплоснабжение</p> <p>14.1.2.1 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>14.1.3.1 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Азбука быта»</p> <p>14.1.4.1 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345389770</p> <p>14.1.5.1 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2016 г.</p> <p>14.1.6.1 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2016</p> <p>14.1.7.1 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года</p> <p>14.1.8.1 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 рублей</p> <p>14.1.1.2 Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Холодное водоснабжение</p> <p>14.1.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> <p>14.1.3.2 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического</p>

	обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдввшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016 г.
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Бытовое водоотведение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдввшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдввшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдввшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016 г.
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

-	-
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Электроснабжение
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горэлектросеть»
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2016 г.
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/16
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3115963,55 рублей
14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Ливневое водоотведение
14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Администрация города Кирова»
14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4348005534

14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2016 г.
14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 рублей
14.2.1.1	Вид сети связи <57>: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородней и международной связи «Ростелеком»
14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2.1.2	Вид сети связи <57>: Проводная телефонная связь и проводное телевизионное вещание
14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородней и международной связи «Ростелеком»
14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	

14.2.1.3	Вид сети связи <57>: Проводное радиовещание
14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородней и международной связи «Ростелеком»
14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2.1.4	Вид сети связи <57>: Диспетчеризация лифтов
14.2.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Азбука быта»
14.2.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345389770
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>	
15.1.1	Количество жилых помещений: 53
15.1.2	Количество нежилых помещений: -
15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений													
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования					
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
1	жилое	1	1	33,76	1	1	17,15	кухня	9,42				
								санузел	3,89				
								коридор	3,30				
2	жилое	1	1	30,41	1	1	14,21	кухня	9,18				
								санузел	3,89				
								коридор	3,13				
3	жилое	1	1	65,57	3	1	13,85	кухня	8,00				
						2	14,38	ванная	3,54				
						3	12,54	туалет	2,03				
								коридор	11,23				
4	жилое	1	1	57,27	2	1	18,40	кухня	10,22				
						2	14,58	ванная	2,84				
								туалет	1,54				
								коридор	9,69				
5	жилое	1	1	40,78	2	1	11,57	кухня	5,24				
						2	13,43	санузел	4,02				

											коридор	6,52
6	жилое	1	1	1	36,95	1	1	1	18,15	1	кухня	10,11
											санузел	4,37
											коридор	4,32
7	жилое	1	1	3	60,73	1	1	1	10,46	1	кухня	8,60
							2	2	13,29		ванная	3,31
							3	3	13,24		туалет	2,26
											коридор	9,57
8	жилое	1	1	1	30,22	1	1	1	15,51	1	кухня	6,22
											санузел	5,12
											коридор	3,37
9	жилое	2	1	1	33,76	1	1	1	17,15	1	кухня	9,42
											санузел	3,89
											коридор	3,30
											балкон	3,41
10	жилое	2	1	1	30,41	1	1	1	14,21	1	кухня	9,18
											санузел	3,89
											коридор	3,13
											балкон	3,41
11	жилое	2	1	3	65,57	3	1	1	13,85	1	кухня	8,00
							2	2	14,38		санузел	5,57
							3	3	12,54		коридор	11,23

22	жилое	3	1	36,95	1	1	18,15	кухня	10,11
								санузел	4,37
								коридор	4,32
23	жилое	3	1	60,73	3	1	10,46	кухня	8,60
						2	13,29	ванная	3,31
						3	13,24	туалет	2,26
								коридор	9,57
								балкон 1	3,19
								балкон 2	2,33
24	жилое	3	1	40,69	2	1	9,79	кухня	6,22
						2	13,73	санузел	5,12
								коридор	5,83
								балкон	3,38
25	жилое	4	1	33,76	1	1	17,15	кухня	9,42
								санузел	3,89
								коридор	3,30
								балкон	3,41
26	жилое	4	1	30,41	1	1	14,21	кухня	9,18
								санузел	3,89
								коридор	3,13
								балкон	3,41
27	жилое	4	1	65,57	3	1	13,85	кухня	8,00

									2	14,38	санузел	5,57
									3	12,54	коридор	11,23
											балкон	3,20
											балкон	2,33
28	жилое	4	1	57,27		2	1	18,40	кухня	10,22		
							2	14,58	ванная	2,84		
									туалет	1,54		
									коридор	9,69		
									балкон	3,20		
29	жилое	4	1	40,78		2	1	13,43	кухня	5,24		
							2	11,57	санузел	4,02		
									коридор	6,52		
									балкон	10,08		
30	жилое	4	1	36,95		1	1	18,15	кухня	10,11		
									санузел	4,37		
									коридор	4,32		
31	жилое	4	1	60,73		3	1	10,46	кухня	8,60		
							2	13,29	ванная	3,31		
							3	13,24	туалет	2,26		
									коридор	9,57		
									балкон 1	3,19		
									балкон 2	2,33		

37	жилое	5	1	40,78	2	1	13,43	кухня	5,24
						2	11,57	санузел	4,02
								коридор	6,52
								балкон	10,08
38	жилое	5	1	36,95	1	1	18,15	кухня	10,11
								санузел	4,37
								коридор	4,32
39	жилое	5	1	60,73	3	1	10,46	кухня	8,60
						2	13,29	ванная	3,31
						3	13,24	туалет	2,26
								коридор	9,57
								балкон 1	3,19
								балкон 2	2,33
40	жилое	5	1	40,69	2	1	9,79	кухня	6,22
						2	13,73	санузел	5,12
								коридор	5,83
								балкон	3,38
41	жилое	6	1	33,76	1	1	17,15	кухня	9,42
								санузел	3,89
								коридор	3,30
								балкон	3,41
42	жилое	6	1	30,41	1	1	14,21	кухня	9,18

										санузел	3,89
										коридор	3,13
										балкон	3,41
43	жилое	6	1	65,57	3	1	13,85	кухня	8,00		
						2	14,38	санузел	5,57		
						3	12,54	коридор	11,23		
								балкон	3,20		
								балкон	2,33		
44	жилое	6	1	57,27	2	1	18,40	кухня	10,22		
						2	14,58	ванная	2,84		
								туалет	1,54		
								коридор	9,69		
								балкон	3,20		
45	жилое	6	1	59,65	3	1	12,82	кухня	5,24		
						2	13,43	ванная	3,27		
						3	12,50	туалет	1,53		
								коридор	8,46		
								гардеробная	2,40		
								балкон	10,08		
46	жилое	6	1	79,80	3	1	25,03	кухня	7,34		
						2	13,22	ванная	3,31		
						3	18,71	туалет	2,04		

	пункт				
2	Водомерный узел	тех. подполье	1	17,33	-
3	Электрощитовая	тех. подполье	1	9,99	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Лестничные площадки и лестничные клетки	-	Места общего пользования	981,97

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Тех. подполье	Индивидуальный тепловой пункт		Обеспечение теплоснабжения
2	Тех. подполье	Электрощитовая		Обеспечение электроснабжения
3	Тех. подполье	Водомерный узел		Учет ресурсов

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	<p>17.1.1.1 Этап реализации проекта строительства: Устройство нулевого цикла (20% готовности)</p> <p>17.1.2.1 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2017</p> <p>17.1.1.2 Этап реализации проекта строительства: Строительно-монтажные работы по основным конструкциям здания (40% готовности)</p> <p>17.1.2.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2017</p> <p>17.1.1.3 Этап реализации проекта строительства: Наружные и внутренние инженерные сети (60% готовности)</p> <p>17.1.2.3 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2017</p> <p>17.1.1.4 Этап реализации проекта строительства: Устройство фасадов, кровли и внутренние отделочные работы (80% готовности)</p> <p>17.1.2.4 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2017</p> <p>17.1.1.5 Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</p> <p>17.1.2.5 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2017</p>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1. О планируемой стоимости строительства	<p>18.1.1 Планируемая стоимость строительства (руб): 90870600 руб.</p>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам	<p>19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: Страхование</p>

участия в долевом строительстве <62>	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>: 43:40:001030:2
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>: Договор об открытии возобновляемой кредитной линии №НКЛ-80 от «13» сентября 2017 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): 2267000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: «17» мая 2019 г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>: 43:40:001030:2

<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68></p>	
<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>	<p>21.1.1 Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: Нет</p> <p>21.1.2 Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 150 000 000 руб.</p>
<p>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	<p>21.2.1 Организационно-правовая форма: -</p> <p>21.2.2 Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -</p> <p>21.2.3 Индивидуальный номер налогоплательщика: -</p>
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	<p>21.3.1 Индекс: -</p> <p>21.3.2 Субъект Российской Федерации: -</p> <p>21.3.3 Район субъекта Российской Федерации: -</p> <p>21.3.4 Вид населенного пункта <1>: -</p> <p>21.3.5 Наименование населенного пункта: -</p> <p>21.3.6 Элемент улично-дорожной сети <2>: -</p> <p>21.3.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: -</p>

	-	
21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>:	
21.3.9	Тип помещений <2>:	
21.4.1	Номер телефона:	
21.4.2	Адрес электронной почты:	
21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>	
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: Не более 100 000м ²
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>:
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,		

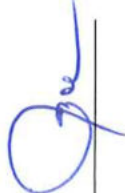
<p>строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>	
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех нежилых помещений в составе всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: 59520,04</p>	<p>23.1.1 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -</p>
<p>23.1.2 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -</p>	<p>23.1.2 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом</p>	<p>24.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>: Нет</p>
<p>24.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>24.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры <79>: -</p>

<p>строительство многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	<p>24.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> <p>-</p> <p>24.1.4 Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>-</p> <p>24.1.5 Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>-</p> <p>24.1.6 Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>-</p> <p>24.1.7 Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>-</p> <p>24.1.8 N п/п Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>1 2 3</p> <p>Планируемые затраты застройщика</p>
<p>25.1.</p>	<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> <p>25.1.1 Иная информация о проекте: Застройщик осуществляет строительство за счет кредитных средств ПАО «Сбербанк» в размере 2267000 руб.</p>

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	26.09.2017	5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	Вступление в Ассоциацию саморегулируемая организация «Союз строителей Кировской области»
2	26.09.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	Приведение финансового результата на отчетную дату 30.06.2017г.
3	26.09.2017	14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	Приведены данные по сетям связи: диспетчеризация лифтов.
4	26.09.2017	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Приведены данные по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии.
5	26.09.2017	21.1.2. Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	Изменен размер уставного капитала: 150 000 000 руб.
6	26.09.2017	22.1.1. Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>:	Приведен размер максимально допустимой площади: не более 100 000м ² .

7	26.09.2017	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² :	Приведена сумма общей площади: 59520,04м ² .
---	------------	--	---

Генеральный директор
ООО Девелоперская компания «Железно»


Захаров Ю.А.