



**Изменения в проектную декларацию**  
**Объект: Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001030:2**  
**в Ленинском районе г. Кирова (3 этап строительства)**  
**Адрес: город Киров, Ленинский район, улица Капитана Дорофеева, дом 26**

26 сентября 2017

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Железно»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Железно»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 610020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>:

		Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: Проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Динамовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: Дом №4
	1.2.9	Тип помещений <2>: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8-00 до 17-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: (8332) 76-20-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zhcom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.zhcom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Захаров
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345298272
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1114345004432
	2.1.3	Год регистрации: 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Захаров
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №1, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №2, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №3, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №4, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №5, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №6
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3.1	Район субъекта Российской Федерации: -



4.1.4.1	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.1	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.1	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.1	Тип здания (сооружения): 8 (дом №1), 8а (дом №2), 6 (дом №3), 6а (дом №4), 4 (дом №5), 4а (дом №6)
4.1.9.1	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2015 года
4.1.11.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2014г.
4.1.12.1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU43306000-59ж (дом №1, Садаковская, 8); №RU43306000-60ж (дом №2, Садаковская, 8а); №RU43306000-61ж (дом №3, Садаковская, 6); №RU43306000-62ж (дом №4, Садаковская, 6а); №RU43306000-63ж (дом №5, Садаковская, 4); №RU43306000-64ж (дом №6, Садаковская, 4а)
4.1.13.1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.2	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2 очередь): 7 этап строительства – Многоквартирный жилой дом №7, Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2 очередь): 7 этап строительства – Многоквартирный жилой дом

	№8
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.2	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.2	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.2	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.2	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.2	Тип здания (сооружения): 2 (дом №7), 2а (дом №8)
4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2015 года
4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.07.2015г.
4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU43306000-023ж-2015 (дом №7, Садаковская, 2); №RU43306000-024ж-2015 (дом №8, Садаковская, 2а)
4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.3	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (9 этап строительства – Многоквартирный жилой дом), Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (10 этап строительства – Многоквартирный жилой дом), Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (11 этап строительства – Многоквартирный жилой дом)

4.1.2.3	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.3	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.3	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.3.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.3.1	Тип здания (сооружения): 10 (дом №9)
4.1.7.3.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.3.2	Тип здания (сооружения): 14 (дом №10), 12 (дом №11)
4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2016 года
4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2015г.
4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-045ж-2015 (дом №9, Садаковская, 10); № 43-RU43306000-046ж-2015 (дом №10, Краснополянская, 14); № 43-RU43306000-047ж-2015 (дом №11, Краснополянская, 12)
4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»

4.1.1.4	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №12 в жилом комплексе «Метроград» (12 этап строительства), Многоквартирный жилой дом №13 в жилом комплексе «Метроград» (13 этап строительства),
4.1.2.4	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.4	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.4	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.4	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.4	Тип здания (сооружения): 10 (дом №12), 8 (дом №13)
4.1.9.4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 года
4.1.11.4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2016г. (дом №12); 12.08.2016г. (дом №13)
4.1.12.4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-021ж-2016 (дом №12, Краснополянская, 10); № 43-RU43306000-037ж-2016 (дом №13, Краснополянская, 8)
4.1.13.4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.5	Вид объекта капитального строительства:



	Комплекс жилых домов «Елки-Park» (1 очередь строительства)
4.1.2.5	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.5	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.5	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.5	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.5	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.5	Наименование элемента улично-дорожной сети: Старославянская
4.1.8.5	Тип здания (сооружения): 10 (дом №3), 12 (дом №2)
4.1.9.5	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Елки-Park»
4.1.10.5	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 года
4.1.11.5	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2016г.
4.1.12.5	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №43-RU43306000-018ж-2016 (дом №3); №43-RU43306000-019ж-2016 (дом №2)
4.1.13.5	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.6	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

4.1.2.6	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.6	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.6	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.6	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.6	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.6	Тип здания (сооружения): 6 (дом №14), 4 (дом №15)
4.1.9.6	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.6	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 года
4.1.11.6	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2016г.
4.1.12.6	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-070ж-2016 (дом №14); № 43-RU43306000-069ж-2016 (дом №15)
4.1.13.6	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.7	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Елки-Park» (3 очередь строительства)
4.1.2.7	Субъект Российской Федерации: Кировская область

4.1.3.7	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.7	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.7	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.7	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Решетниковский проезд
4.1.8.7	Тип здания (сооружения): 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32
4.1.9.7	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.7	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 г.
4.1.11.7	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2016 г.
4.1.12.7	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-030ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 2),

	<p>№ 43-RU43306000-032ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 4),  № 43-RU43306000-034ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 6),  № 43-RU43306000-036ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 8),  № 43-RU43306000-038ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 10),  № 43-RU43306000-040ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 12),  № 43-RU43306000-042ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 14),  № 43-RU43306000-044ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 16),  № 43-RU43306000-046ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 18),  № 43-RU43306000-048ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 20),  № 43-RU43306000-050ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 22),  № 43-RU43306000-052ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 24),  № 43-RU43306000-054ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 26),  № 43-RU43306000-056ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 28),  № 43-RU43306000-058ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 30),  № 43-RU43306000-060ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 32)</p>
4.1.13.7	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  Администрация муниципального образования «Город Киров»</p>
4.1.1.8	<p>Вид объекта капитального строительства:  Комплекс жилых домов «Елки-Park» (3 очередь строительства)</p>
4.1.2.8	<p>Субъект Российской Федерации:  Кировская область</p>
4.1.3.8	<p>Район субъекта Российской Федерации:  -</p>
4.1.4.8	<p>Вид населенного пункта:  Город</p>
4.1.5.8	<p>Наименование населенного пункта:  Киров</p>
4.1.6.8	<p>Элемент улично-дорожной сети:  Бульвар</p>
4.1.7.8	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:  Прогулочный</p>
4.1.8.8	<p>Тип здания (сооружения):  1,  3,  5,</p>



	7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31
4.1.9.8	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.8	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 г.
4.1.11.8	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2016 г.
4.1.12.8	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-029ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 1), № 43-RU43306000-031ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 3), № 43-RU43306000-033ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 5), № 43-RU43306000-035ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 7), № 43-RU43306000-037ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 9), № 43-RU43306000-039ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 11), № 43-RU43306000-041ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 13), № 43-RU43306000-043ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 15), № 43-RU43306000-045ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 17), № 43-RU43306000-047ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 19), № 43-RU43306000-049ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 21), № 43-RU43306000-051ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 23), № 43-RU43306000-053ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 25), № 43-RU43306000-055ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 27), № 43-RU43306000-057ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 29), № 43-RU43306000-059ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 31)
4.1.13.8	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»

4.1.1.9	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Елки-Park» (2 очередь строительства)
4.1.2.9	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.9	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.9	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.9	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.9	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.9	Наименование элемента улично-дорожной сети: Старославянская
4.1.8.9	Тип здания (сооружения): 8, 6
4.1.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.9	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2017 г.
4.1.11.9	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2016 г.
4.1.12.9	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-067ж-2016 (Старославянская, 8), № 43-RU43306000-066ж-2016 (Старославянская, 6)
4.1.13.9	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на

<p>безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства &lt;12&gt;</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Кировской области</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249664</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0000163</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: «22» сентября 2017 г.</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация саморегулируемая организация</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях &lt;13&gt;</p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату &lt;14&gt;</p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: «30» июня 2017 года</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 375 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 272 404 тыс. руб.</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 227 396 тыс. руб.</p>



Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям &lt;16&gt;: Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика &lt;17&gt;: Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика &lt;18&gt;: Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика &lt;19&gt;: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,</p>





	находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>: -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: Отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>:

N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>		-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые



		реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>: -
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>: -
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>: -
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>: -
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: -
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
<b>Информация о проекте строительства &lt;24&gt;</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом



		<p>планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории &lt;25&gt;:</p> <p>-</p>
<p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках &lt;26&gt;</p>	9.2.1	<p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства &lt;27&gt;:</p> <p>Многоквартирный дом</p>
	9.2.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>Кировская область</p>
	9.2.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p> <p>-</p>
	9.2.4	<p>Вид населенного пункта &lt;1&gt;:</p> <p>Город</p>
	9.2.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Киров</p>
	9.2.6	<p>Округ в населенном пункте:</p> <p>-</p>
	9.2.7	<p>Район в населенном пункте:</p> <p>Ленинский район</p>
	9.2.8	<p>Вид обозначения улицы &lt;2&gt;:</p> <p>Улица</p>
	9.2.9	<p>Наименование улицы:</p> <p>Капитана Дорофеева</p>
	9.2.10	<p>Дом:</p> <p>26</p>
	9.2.11	<p>Литера:</p> <p>-</p>
	9.2.12	<p>Корпус:</p> <p>-</p>
	9.2.13	<p>Строение:</p> <p>-</p>
	9.2.14	<p>Владение:</p>

		-
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта <78>: Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 7
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 10959,12
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: Кирпичная кладка из силикатного камня, негорючий утеплитель на основе минеральной ваты, облицовка-вентилируемый фасад.
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>: Повышенный
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>: 6 баллов (1% в течение 50 лет, антисейсмические мероприятия при строительстве не требуются)
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора <36>: -
	10.1.2	Номер договора: -

законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Вятизыскания»
	10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345111559
	10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГеоПлан»
	10.2.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4329008466

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345449796
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы <40>: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: «23» июня 2017г.
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0089-17
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный институт экспертизы»
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы <40>: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий



	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: «11» октября 2016г.
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0177-16
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный институт экспертизы»
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Znak» в г. Кирове
Раздел 11. О разрешении на строительство		

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-115-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: «04» июля 2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: «04» октября 2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Киров»
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 15-П
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: «01» ноября 2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: «21» ноября 2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>: «01» ноября 2021 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Суруджиев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Яковлевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:001030:2
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26503 кв. м



Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект имеет внутриворотовой проезд с выездом на прилегающие улицы; предусмотрено устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Автостоянки для долговременного хранения транспорта (59 машино-мест с северной стороны, 56 машино-мест с западной стороны, 10 машино-мест с южной стороны, 16 машино-мест с северо-западной стороны)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок отдыха (сквер) с западной стороны; газоны засеваются травосмесью, высаживаются деревья; предусмотрены площадки для игр детей (с западной стороны), для отдыха взрослого населения (с западной стороны) (общие для всех очередей строительства)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство площадки для мусорных контейнеров (с северной стороны) (общие для всех очередей строительства)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны засеваются травосмесью, высаживаются деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно СП 59.13330.2012 предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к проектируемому зданию: вход на участок оборудован элементами информации об объекте; ширина пешеходного пути не менее 2,0м; уклон съездов на проезжую часть не превышает 0,015м; покрытие пешеходных дорожек из твердых материалов, ровное шероховатое; предусмотрены места для личного автотранспорта инвалидов (не далее 100м от входов в жилые здания)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы МУП «Кировсвет» № 12/16 от 18.02.2016 г., срок действия 3 года. Имеется архитектурное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>:



(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>		Теплоснабжение
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Азбука быта»
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345389770
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2016 г.
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2016
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 рублей
	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Холодное водоснабжение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016 г.

14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43003750,08 руб.
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Бытовое водоотведение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016 г.
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19759245,14 руб.
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Электроснабжение
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического

	обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горэлектросеть»
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2016 г.
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/16
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3115963,55 рублей
14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Ливневое водоотведение
14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Администрация города Кирова»
14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4348005534
14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2016 г.
14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:



		0,00 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.1	Вид сети связи <57>: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородней и международной связи «Ростелеком»
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1.2	Вид сети связи <57>: Проводная телефонная связь и проводное телевизионное вещание
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородней и международной связи «Ростелеком»
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1.3	Вид сети связи <57>: Проводное радиовещание
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородней и международной

	связи «Ростелеком»
14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2.1.4	Вид сети связи <57>: Диспетчеризация лифтов
14.2.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Азбука быта»
14.2.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345389770

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 129
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 22

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	комнаты	7	8	9	10
215	Жилое	1	5	25,32	1	1	11,03	Кухня-ниша		6,86
								Санузел		4,01
								Коридор		3,42
								Лоджия		2,72
216	Жилое	1	5	38,50	1	1	16,60	Кухня		9,03
								Санузел		3,65
								Коридор		6,19
								Лоджия		3,60
								Гардероб		3,03
217	Жилое	1	5	41,70	2	1	13,68	Кухня-ниша		8,00
						2	11,76	Санузел		3,78
								Коридор		4,48
218	Жилое	1	5	36,27	1	1	18,60	Кухня		10,44
								Санузел		3,78
								Коридор		3,45
219	Жилое	1	5	52,35	2	1	17,08	Кухня		9,78
						2	12,70	Санузел		4,21
								Коридор		8,58
220	Жилое	1	5	60,16	3	1	11,98	Кухня-ниша		8,31
						2	14,14	Ванная		3,42





226	Жилое	2	5	53,93	2	1	17,86	Кухня	9,78
						2	13,11	Санузел	4,43
								Коридор	8,75
227	Жилое	2	5	61,66	3	1	12,78	Кухня-ниша	8,31
						2	14,52	Ванная	3,42
						3	11,50	Туалет	2,10
								Коридор	9,03
								Лоджия	3,52
228	Жилое	2	5	32,14	1	1	15,88	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	3,15
								Лоджия	3,97
229	Жилое	3	5	25,96	1	1	11,50	Кухня-ниша	7,14
								Санузел	3,95
								Коридор	3,37
								Лоджия	2,72
230	Жилое	3	5	39,32	1	1	17,02	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	6,16
								Лоджия	3,60
								Гардероб	3,03
231	Жилое	3	5	42,65	2	1	13,68	Кухня-ниша	8,47





								Коридор	3,37
								Лоджия	2,72
237	Жилое	4	5	39,23	1	1	17,02	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	6,16
								Лоджия	3,60
								Гардероб	2,94
238	Жилое	4	5	42,65	2	1	13,68	Кухня-ниша	8,47
						2	11,76	Санузел	4,00
								Коридор	4,74
								Балкон	3,20
239	Жилое	4	5	50,80	2	1	16,60	Кухня	10,39
						2	11,97	Санузел	4,00
								Коридор	7,84
								Балкон	3,27
240	Жилое	4	5	53,93	2	1	17,86	Кухня	9,78
						2	13,11	Санузел	4,43
								Коридор	8,75
								Балкон	3,27
241	Жилое	4	5	61,66	3	1	12,78	Кухня-ниша	8,31
						2	14,52	Ванная	3,42
						3	11,50	Туалет	2,10







252	Жилое	6	5	31,42	1	1	15,18	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	3,13
								Лоджия	3,60
253	Жилое	6	5	74,60	3	1	18,17	Кухня	11,74
						2	17,01	Ванная	3,53
						3	11,19	Туалет	1,85
								Коридор	11,11
								Лоджия	6,67
254	Жилое	6	5	42,65	2	1	13,68	Кухня-ниша	8,47
						2	11,76	Санузел	4,00
								Коридор	4,74
								Балкон	3,20
255	Жилое	6	5	50,80	2	1	16,60	Кухня	10,39
						2	11,97	Санузел	4,00
								Коридор	7,84
								Балкон	3,27
256	Жилое	6	5	53,93	2	1	17,86	Кухня	9,78
						2	13,11	Санузел	4,43
								Коридор	8,75
								Балкон	3,27
257	Жилое	6	5	61,66	3	1	12,78	Кухня-ниша	8,31

						2	14,52	Ванная	3,42
						3	11,50	Туалет	2,10
								Коридор	9,03
								Лоджия	3,52
258	Жилое	6	5	32,14	1	1	15,88	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	3,15
								Лоджия	3,97
259	Жилое	1	6	35,53	1	1	15,46	Кухня	10,33
								Санузел	3,91
								Коридор	5,83
								Лоджия	3,94
260	Жилое	1	6	62,35	2	1	15,01	Кухня	13,39
						2	20,32	Ванная	3,63
								Туалет	1,82
								Коридор	8,18
								Лоджия	3,36
261	Жилое	1	6	86,24	3	1	21,10	Кухня	15,46
						2	16,26	Ванная	3,56
						3	15,84	Туалет	2,87
								Коридор	11,15
262	Жилое	1	6	85,18	3	1	18,67	Кухня-гостиная	13,18

						2	15,75	Ванная	3,76
						3	20,43	Туалет	2,87
								Коридор	10,52
263	Жилое	1	6	65,65	3	1	16,87	Кухня-ниша	8,00
						2	12,48	Ванная	3,55
						3	11,32	Туалет	1,95
								Коридор	11,48
								Лоджия	5,62
264	Жилое	2	6	35,53	1	1	15,46	Кухня	10,33
								Санузел	3,91
								Коридор	5,83
								Лоджия	3,94
265	Жилое	2	6	62,35	2	1	15,01	Кухня	13,39
						2	20,32	Ванная	3,63
								Туалет	1,82
								Коридор	8,18
								Лоджия	3,36
266	Жилое	2	6	86,24	3	1	21,10	Кухня	15,46
						2	16,26	Ванная	3,56
						3	15,84	Туалет	2,87
								Коридор	11,15
267	Жилое	2	6	85,18	3	1	18,67	Кухня-гостиная	13,18





								Лоджия	3,94
272	Жилое	3	6	82,20	3	1	19,28	Кухня-гостиная	8,73
						2	16,19	Ванная	3,76
						3	20,85	Туалет	2,87
								Коридор	10,52
								Лоджия	3,94
273	Жилое	3	6	66,81	3	1	17,29	Кухня-ниша	8,00
						2	12,87	Ванная	3,55
						3	11,67	Туалет	1,95
								Коридор	11,48
								Лоджия	5,62
274	Жилое	4	6	36,31	1	1	15,90	Кухня	10,67
								Санузел	3,91
								Коридор	5,83
								Лоджия	3,94
275	Жилое	4	6	62,74	2	1	15,40	Кухня	13,39
						2	20,32	Ванная	3,63
								Туалет	1,82
								Коридор	8,18
								Лоджия	3,36
								Балкон	3,20
276	Жилое	4	6	83,28	3	1	21,53	Кухня	11,01





								Лоджия	3,36
								Балкон	3,20
281	Жилое	5	6	83,28	3	1	21,53	Кухня	11,01
						2	16,71	Ванная	3,56
						3	16,45	Туалет	2,87
								Коридор	11,15
								Лоджия	3,94
282	Жилое	5	6	82,20	3	1	19,28	Кухня-гостиная	8,73
						2	16,19	Ванная	3,76
						3	20,85	Туалет	2,87
								Коридор	10,52
								Лоджия	3,94
283	Жилое	5	6	66,81	3	1	17,29	Кухня-ниша	8,00
						2	12,87	Ванная	3,55
						3	11,67	Туалет	1,95
								Коридор	11,48
								Лоджия	5,62
284	Жилое	6	6	36,31	1	1	15,90	Кухня	10,67
								Санузел	3,91
								Коридор	5,83
								Лоджия	3,94
285	Жилое	6	6	62,74	2	1	15,40	Кухня	13,39





								Лоджия	5,62
								Терраса	47,39
294	Жилое	8	6	86,58	3	1	21,98	Кухня- столовая	18,45
						2	16,45	Ванная	3,56
						3	11,01	Туалет	2,87
								Коридор	12,26
								Лоджия	3,97
								Терраса	112,00
295	Жилое	8	6	86,58	3	1	21,98	Кухня- столовая	18,45
						2	16,45	Ванная	3,56
						3	11,01	Туалет	2,87
								Коридор	12,26
								Лоджия	3,97
								Терраса	65,68
296	Жилое	1	7	60,22	3	1	12,86	Кухня- гостиная	8,67
						2	15,04	Ванная	2,92
						3	10,35	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
297	Жилое	1	7	34,03	2	1	11,10	Кухня- гостиная	5,19



						2	10,15	Санузел	3,61
								Коридор	3,98
298	Жилое	1	7	34,03	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,19
						2	10,15	Санузел	3,61
								Коридор	3,98
299	Жилое	1	7	58,77	3	1	11,56	Кухня-гостиная	7,50
						2	13,02	Ванная	3,30
						3	10,23	Туалет	2,34
								Коридор	10,82
								Лоджия	3,94
300	Жилое	2	7	61,36	3	1	13,40	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	10,35	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
301	Жилое	2	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
302	Жилое	2	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83

								Коридор	4,16
303	Жилое	2	7	59,79	3	1	11,56	Кухня-гостиная	7,70
						2	13,36	Ванная	3,52
						3	10,49	Туалет	2,34
								Коридор	10,82
								Лоджия	3,94
304	Жилое	3	7	61,36	3	1	13,40	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	10,35	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
305	Жилое	3	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
306	Жилое	3	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
307	Жилое	3	7	59,79	3	1	11,56	Кухня-гостиная	7,70

						2	13,36	Ванная	3,52
						3	10,49	Туалет	2,34
								Коридор	10,82
								Лоджия	3,94
308	Жилое	4	7	61,36	3	1	13,40	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	10,35	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
309	Жилое	4	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
310	Жилое	4	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
311	Жилое	4	7	59,79	3	1	11,56	Кухня-гостиная	7,70
						2	13,36	Ванная	3,52
						3	10,49	Туалет	2,34











								Балкон	3,00
330	Жилое	3	8	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
331	Жилое	3	8	61,36	3	1	10,35	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	13,40	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
332	Жилое	4	8	59,79	3	1	11,56	Кухня-гостиная	7,70
						2	13,36	Ванная	3,52
						3	10,49	Туалет	2,34
								Коридор	10,82
								Лоджия	3,94
333	Жилое	4	8	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
334	Жилое	4	8	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53



						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
335	Жилое	4	8	61,36	3	1	10,35	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	13,40	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
336	Жилое	5	8	79,94	3	1	13,57	Кухня	13,97
						2	12,84	Санузел 1	3,74
						3	15,85	Санузел 2	2,40
								Коридор	14,46
								Лоджия	3,94
								Гардероб	3,11
337	Жилое	5	8	53,35	3	1	12,04	Кухня-гостиная	5,39
						2	14,95	Санузел 1	3,82
						3	9,33	Санузел 2	3,83
								Коридор	3,99
								Балкон	3,00
338	Жилое	5	8	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83





								Балкон	3,00
343	Жилое	6	8	61,36	3	1	10,35	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	13,40	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86

\* площади лоджий, балконов и террас указаны без понижающего коэффициента, установленного Правилами технической инвентаризации.

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Нежилое	Цоколь	5	79,35	Рабочее помещение	31,47
					Рабочее помещение	39,51
					Санузел	4,60
					Санузел	3,77
2	Нежилое	Цоколь	5	79,75	Рабочее помещение	36,35
					Рабочее помещение	39,60
					Санузел	3,80
3	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	10,55	-	-
4	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	8,11	-	-



5	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	5,65	-	-
6	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	4,09	-	-
7	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	7,23	-	-
8	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	10,57	-	-
9	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	4,68	-	-
10	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	4,25	-	-
11	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	9,08	-	-
12	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	10,19	-	-
13	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	4,41	-	-
14	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	8,59	-	-
15	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	8,55	-	-
1	Нежилое	Цоколь	6	135,80	Рабочее помещение	61,29
					Рабочее помещение	17,68
					Рабочее помещение	52,54
					Санузел	4,29
2	Нежилое	Цоколь	6	82,44	Рабочее помещение	35,80
					Рабочее помещение	43,58

					Санузел	3,06
3	Нежилое	Цоколь	6	68,88	Рабочее помещение	42,64
					Рабочее помещение	21,95
					Санузел	4,29
1	Нежилое	Цоколь	7	84,47	Тамбур	3,85
					Рабочее помещение	27,87
					Подсобное помещение	1,34
					Санузел	2,70
					Рабочее помещение	45,79
					Подсобное помещение	2,92
3	Нежилое	Цоколь	7	84,47	Тамбур	4,25
					Рабочее помещение	42,04
					Подсобное помещение	4,60
					Санузел	2,43
					Рабочее помещение	38,34
					Подсобное помещение	2,10
					Подсобное помещение	1,80
4	Нежилое	Цоколь	8	84,47	Тамбур	4,25
					Рабочее помещение	42,04
					Подсобное помещение	4,60
					Санузел	2,43
					Рабочее помещение	38,34

					Подсобное помещение	2,10
					Подсобное помещение	1,80
6	Нежилое	Цоколь	8	84,47	Тамбур	3,85
					Рабочее помещение	27,87
					Подсобное помещение	1,34
					Санузел	2,70
					Рабочее помещение	45,79
					Подсобное помещение	2,92

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Лестничные площадки и лестничные клетки	Секция №5: цокольный этаж ÷ 6 этаж; Секция №6: цокольный этаж ÷ 8 этаж; Секция №7: цокольный этаж ÷ 6 этаж;	Места общего пользования	788,32
2	Коридор	Цоколь, секция №5	Места общего пользования	94,98
3	Тамбуры	1 этаж, секция №5	Места общего пользования	6,40
4	ИТП	Цоколь, секция №6	Техническое	15,56
5	Электрощитовая	Цоколь, секция №6	Техническое	7,80
6	Водомерный узел	Цоколь, секция №6	Техническое	13,45
7	Коридоры	Цоколь, секция №6	Места общего пользования	21,46





8	Тамбур	Цоколь, секция №6	Места общего пользования	3,89
9	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, секция №6	Техническое	5,15
10	Тамбур	1 этаж, секция №6	Места общего пользования	3,37
11	Тамбуры	Цоколь, секция №7	Места общего пользования	7,54
12	Коридоры	Цоколь, секция №7	Места общего пользования	9,00
13	Комнаты уборочного инвентаря	Цоколь, секция №7	Техническое	6,52
14	Тамбуры	1 этаж, секция №7	Места общего пользования	6,76
15	Лифтовые шахты	Секция №5, секция №6, секция №7	Размещение лифтов	17,85
16	Лифты	Секция №5, секция №6, секция №7	Подъем на этажи многоквартирного жилого дома	9,24

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Секция №5; секция №6, секция №7	Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, стояки, поэтажные коллекторы, приборы учета потребления, регуляторы, отопительные приборы	Двухтрубная, с поквартирным учетом тепла.	Обеспечение теплоснабжения
2	Секция №5; секция №6, секция №7	Система электроснабжения: вводно-распределительные устройства ВРУ1 и ВРУ2, АВР, щит автоматического переключения питания, распределительный силовой щит, щиты освещения, щиты учета и потребления, приборы учета потребления, квартирные распределительные щиты, этажные	ВРУ1-12-10 УХЛ4 (IP31), ВРУ1-47-00А УХЛ4 (IP31), ВРУЗСМ-21-10 УХЛ4 (IP31), ЩАП-38-31 УХЛ4 (IP31); ЩСА; ЩО1 – ЩО7; ЩУР2 – ЩУР10; ЩРн, ЩЭ,	Обеспечение электроснабжения

		распределительные щиты, молниезащита, кабельные сети		
3	Секция №5; секция №6, секция №7	Система холодного водоснабжения: водомерный узел, установка повышения давления, стояки и подводки к приборам, приборы учета потребления воды	Напор 31,02 м.вод.ст., станция «Hydro Multi-E3 СМЕ 5-06», счетчик «РЦС-25», фильтр «ФМФ-50», квартирные счетчики «МТК-15»	Обеспечение холодного водоснабжения
4	Секция №5; секция №6, секция №7	Система горячего водоснабжения: стояки и подводки к приборам, приборы учета потребления воды	Регуляторы «Danfoss», радиаторы «Лидея Компакт ЛУ», трубопроводы из сшитого полиэтилена, из стальных водогазопроводных труб	Обеспечение горячего водоснабжения
5	Секция №5; секция №6, секция №7	Система водоотведения: стояки и трубопроводы	Трубопроводы из полипропиленовых труб диаметром 50-110мм	Обеспечение водоотведения
6	Секция №5, секция №6, секция №7	Лифты пассажирские	Г/п 1000кг, размер кабины 1100×2100×2200мм	Подъем на этажи многоквартирного жилого дома

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Детская площадка	Досуг	С западной стороны здания
2	Автостоянки	Хранение автотранспорта	С северной, северо-западной, западной, южной сторон здания
3	Крыша	Защита от атмосферного воздействия	В пределах здания в осях А-Б, 9-10, 11-12, 13-16
4	Несущие и ограждающие конструкции	-	В пределах здания в осях А-Б, 9-10, 11-12, 13-16
5	Земельный участок	Размещение дома	Адрес: г. Киров, Ленинский район, ул. Капитана Дорофеева, д. 26. Кадастровый номер: 43:40:001030:2

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке

получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства: Устройство фундаментов (20% готовности)
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2017
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства: Монтаж несущих и ограждающих конструкций, монтаж наружных инженерных сетей (40% готовности)
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2017
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства: Монтаж кровли, внутренних инженерных сетей, отопления и вентиляции (60% готовности)
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2018
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: Отделочные работы и устройство фасадов (80% готовности)
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2018
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2018
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб): 205867069 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона



		<64>: 43:40:001030:2
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		



21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 150 000 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>: -

	21.3.9	Тип помещений <2>: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: Не более 100 000м <sup>2</sup>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>: -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в



помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>		соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : 59520,04
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : -
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>: Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>: -
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:


<p>территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p>		-		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1.	25.1.1	-		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию



Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	26.09.2017	5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	Вступление в Ассоциацию саморегулируемая организация «Союз строителей Кировской области»
2	26.09.2017	13.1.2. Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Приведено количество парковочных мест

Генеральный директор  
ООО Девелоперская компания «Железно»

  
Захаров Ю.А.