



Проектная декларация.

**Объект: Блокированный жилой дом №11 в составе 4 очереди строительства объекта «Жилой комплекс «Елки-Парк» в г. Кирове
Адрес: город Киров, Нововятский район, Пролетарный бульвар, д. 10**

26.09.2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	1.1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	1.1.2.1	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Железно»
	1.1.3	1.1.3.1	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Железно»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	1.2.1.1	Индекс: 610020
		1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3	1.2.3.1	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	1.2.4.1	Вид населенного пункта < >: Город
	1.2.5	1.2.5.1	Наименование населенного пункта:

		Киров
	1.2.6	Элемент Улично-дорожной сети <2>: Проезд
	1.2.7	Наименование элемента Улично-дорожной сети: Динамовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: Дом №4
	1.2.9	Тип помещений <2>: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8-00 до 17-00
	1.4.1	Номер телефона: (8332) 76-20-11
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zhcom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.zhcom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Захаров
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1 Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345298272
	2.1.2 Основной государственный регистрационный номер: 1114345004432
	2.1.3 Год регистрации: 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1 Организационно-правовая форма: -
	3.1.2 Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3 Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4 % голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1 Фирменное наименование организации: -
	3.2.2 Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3 Дата регистрации: -
	3.2.4 Регистрационный номер: -
	3.2.5 Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6 Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -

	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Захаров
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №1, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №2, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №3, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №4, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №5, Комплекс жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №6
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3.1	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4.1	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5.1	Наименование населенного пункта: Киров

4.1.6.1	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.1	Тип здания (сооружения): 8 (дом №1), 8а (дом №2), 6 (дом №3), 6а (дом №4), 4 (дом №5), 4а (дом №6)
4.1.9.1	Идентифицирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2015 года
4.1.11.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2014г.
4.1.12.1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №РУ43306000-59ж (дом №1, Садаковская, 8); №РУ43306000-60ж (дом №2, Садаковская, 8а); №РУ43306000-61ж (дом №3, Садаковская, 6); №РУ43306000-62ж (дом №4, Садаковская, 6а); №РУ43306000-63ж (дом №5, Садаковская, 4); №РУ43306000-64ж (дом №6, Садаковская, 4а)
4.1.13.1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.2	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2 очередь): 7 этап строительства – Многоквартирный жилой дом №7, Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2 очередь): 7 этап строительства – Многоквартирный жилой дом №8
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.2	Район субъекта Российской Федерации:

	-
4.1.4.2	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.2	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.2	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.2	Тип здания (сооружения): 2 (дом №7), 2а (дом №8)
4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2015 года
4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.07.2015г.
4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU43306000-023ж-2015 (дом №7, Садаковская, 2); №RU43306000-024ж-2015 (дом №8, Садаковская, 2а)
4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.13.3	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (9 этап строительства – Многоквартирный жилой дом), Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (10 этап строительства – Многоквартирный жилой дом), Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (11 этап строительства – Многоквартирный жилой дом)
4.1.2.3	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -

4.1.4.3	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.3	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.3.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.3.1	Тип здания (сооружения): 10 (дом №9)
4.1.7.3.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополдьянская
4.1.8.3.2	Тип здания (сооружения): 14 (дом №10), 12 (дом №11)
4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Рябк»
4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2016 года
4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2015г.
4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-045ж-2015 (дом №9, Садаковская, 10); № 43-RU43306000-046ж-2015 (дом №10, Краснополдьянская, 14); № 43-RU43306000-047ж-2015 (дом №11, Краснополдьянская, 12)
4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.4	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №12 в жилом комплексе «Метроград» (12 этап строительства), Многоквартирный жилой дом №13 в жилом комплексе «Метроград» (13 этап строительства),
4.1.2.4	Субъект Российской Федерации:

	Кировская область
4.1.3.4	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.4	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.4	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.4	Тип здания (сооружения): 10 (дом №12), 8 (дом №13)
4.1.9.4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 года
4.1.11.4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2016г. (дом №12); 12.08.2016г. (дом №13)
4.1.12.4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-021-ж-2016 (дом №12, Краснополянская, 10); № 43-RU43306000-037-ж-2016 (дом №13, Краснополянская, 8)
4.1.13.4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.5	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Ёлки-Парк» (1 очередь строительства)
4.1.2.5	Субъект Российской Федерации: Кировская область

4.1.3.5	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.5	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.5	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.5	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.5	Наименование элемента улично-дорожной сети: Старославянская
4.1.8.5	Тип здания (сооружения): 10 (дом №3), 12 (дом №2)
4.1.9.5	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.5	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 года
4.1.11.5	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2016г.
4.1.12.5	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №43-RU43306000-018ж-2016 (дом №3); №43-RU43306000-019ж-2016 (дом №2)
4.1.13.5	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.6	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
4.1.2.6	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.6	Район субъекта Российской Федерации: -

4.1.4.6	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.6	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.6	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.6	Тип здания (сооружения): 6 (дом №14), 4 (дом №15)
4.1.9.6	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.6	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 года
4.1.11.6	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2016г.
4.1.12.6	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-РУ43306000-070ж-2016 (дом №14); № 43-РУ43306000-069ж-2016 (дом №15)
4.1.13.6	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.7	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Ёлки-Парк» (3 очередь строительства)
4.1.2.7	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.7	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.7	Вид населенного пункта: Город

4.1.5.7	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.7	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Решетниковский проезд
4.1.8.7	Тип здания (сооружения): 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32
4.1.9.7	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.7	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 г.
4.1.11.7	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2016 г.
4.1.12.7	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-030ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 2), № 43-RU43306000-032ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 4), № 43-RU43306000-034ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 6), № 43-RU43306000-036ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 8), № 43-RU43306000-038ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 10), № 43-RU43306000-040ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 12),

	<p>№ 43-РУ43306000-042ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 14), № 43-РУ43306000-044ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 16), № 43-РУ43306000-046ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 18), № 43-РУ43306000-048ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 20), № 43-РУ43306000-050ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 22), № 43-РУ43306000-052ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 24), № 43-РУ43306000-054ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 26), № 43-РУ43306000-056ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 28), № 43-РУ43306000-058ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 30), № 43-РУ43306000-060ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 32)</p>
4.1.13.7	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»</p>
4.1.1.8	<p>Вид объекта капитального строительства: Комплексе жилых домов «Блги-Райк» (3 очередь строительства)</p>
4.1.2.8	<p>Субъект Российской Федерации: Кировская область</p>
4.1.3.8	<p>Район субъекта Российской Федерации: -</p>
4.1.4.8	<p>Вид населенного пункта: Город</p>
4.1.5.8	<p>Наименование населенного пункта: Киров</p>
4.1.6.8	<p>Элемент улично-дорожной сети: Бульвар</p>
4.1.7.8	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Прогулочный</p>
4.1.8.8	<p>Тип здания (сооружения): 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15,</p>

	17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31
4.1.9.8	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Елки-Палки»
4.1.10.8	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 г.
4.1.11.8	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2016 г.
4.1.12.8	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-029ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 1), № 43-RU43306000-031ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 3), № 43-RU43306000-033ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 5), № 43-RU43306000-035ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 7), № 43-RU43306000-037ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 9), № 43-RU43306000-039ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 11), № 43-RU43306000-041ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 13), № 43-RU43306000-043ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 15), № 43-RU43306000-045ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 17), № 43-RU43306000-047ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 19), № 43-RU43306000-049ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 21), № 43-RU43306000-051ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 23), № 43-RU43306000-053ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 25), № 43-RU43306000-055ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 27), № 43-RU43306000-057ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 29), № 43-RU43306000-059ИН-2016 (Прогнольный бульвар, 31)
4.1.13.8	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.9	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Елки-Палки» (2 очередь строительства)
4.1.2.9	Субъект Российской Федерации:

		Кировская область
4.1.3.9		Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.9		Вид населенного пункта: Город
4.1.5.9		Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.9		Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.9		Наименование элемента улично-дорожной сети: Старославянская
4.1.8.9		Тип здания (сооружения): 8, 6
4.1.9.9		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Парк»
4.1.10.9		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2017 г.
4.1.11.9		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2016 г.
4.1.12.9		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-РУ43306000-067ж-2016 (Старославянская, 8), № 43-РУ43306000-066ж-2016 (Старославянская, 6)
4.1.13.9		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>			Объединение строителей Кировской области
5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249664		
5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0000163		
5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 22.09.2017 г.		
5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация саморегулируемая организация		
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>			
5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -		
5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -		
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>		6.1.1	Последняя отчетная дата: «30» июня 2017 года
		6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 375 тыс. руб.
		6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 272 404 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 227 396 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>			

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: Соответствует
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: Не проводится	
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: Отсутствует	
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: Отсутствует	
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: Отсутствует	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: Отсутствует	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: Отсутствует	
7.1.8	Недоминика по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный	

	налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недомки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>: -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: Отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>: -
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: -
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица -

		<p>поручителя <19>:-</p> <p>-</p>
7.2.4		<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>:-</p> <p>-</p>
7.2.5		<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>:-</p> <p>-</p>
7.2.6		<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>:-</p> <p>-</p>
7.2.7		<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>:-</p> <p>-</p>
7.2.8		<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>:-</p> <p>-</p>

9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
9.2.4	Вид населенного пункта <1>: Город
9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
9.2.6	Округ в населенном пункте: -
9.2.7	Район в населенном пункте: Нововятский район
9.2.8	Вид обозначения улицы <2>: Бульвар
9.2.9	Наименование улицы: Прогулочный
9.2.10	Дом: 10
9.2.11	Литера: -
9.2.12	Корпус: -
9.2.13	Строение: -
9.2.14	Владение: -
9.2.15	Блок-секция -
9.2.16	Уточнение адреса: -
9.2.17	Назначение объекта <78>: Жилые

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 820,52
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: Бескаркасный со стенами из силикатного камня, негорючий утеплитель на основе минеральной ваты, облицовка- вентилируемый фасад.
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: Сборные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности <33>: С+	
9.2.24	Сейсмостойкость <34>: 6 баллов (1% в течение 50 лет, антисейсмические мероприятия при строительстве не требуются)	
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:

«Вятгызьскания»	
10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345111559
10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГеоПлан»
10.2.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
10.2.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
10.2.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4329008466
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектное Бюро Гражданпроект-М»
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	

		-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345357104
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: -
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: -
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической

		экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Елки-Ряк» в г. Кирове
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-123-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: «17» июля 2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: «16» июля 2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Киров»
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекевизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка застройщик не является собственником земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекевизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № РЖС-20/89-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03 августа 2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: 06 сентября 2016 г.

	<p>12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>: -</p> <p>12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор <49>: -</p> <p>12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -</p> <p>12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -</p> <p>12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -</p> <p>12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: -</p>
<p>12.2. О собственнике земельного участка <50></p>	<p>12.2.1 Собственник земельного участка <51>: Застройщик</p> <p>12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -</p> <p>12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -</p> <p>12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: -</p> <p>12.2.5 Имя собственника земельного участка: -</p> <p>12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): -</p> <p>12.2.7 Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -</p> <p>12.2.8 Форма собственности на земельный участок <52>: -</p> <p>12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:</p>

		-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000713:106
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1073 кв. м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект имеет внутридворовой проезд с выездом на прилегающие улицы; предусмотрено устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Автостоянка для долговременного хранения транспорта (4 машино-места: по 2 с восточной и западной сторон)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок отдыха (сквер) с южной стороны; газоны засеваются травосмесью, высаживаются деревья; предусмотрены площадки для игр детей (с южной стороны), для отдыха взрослого населения (с южной стороны)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство площадки для мусорных контейнеров (с юго-западной стороны)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны засеваются травосмесью, высаживаются деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения в пределах благоустройства.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы МУП «Кировсвет» № 109/16 от 07.10.2016 г., срок действия 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Электроснабжение
<54>	14.1.2.1 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.1	14.1.3.1 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горэлектросеть
14.1.4.1	14.1.4.1 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
14.1.5.1	14.1.5.1 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017 г.
14.1.6.1	14.1.6.1 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28/17
14.1.7.1	14.1.7.1 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
14.1.8.1	14.1.8.1 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 768,14 рублей
14.1.1.2	14.1.1.2 Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Холодное водоснабжение
14.1.2.2	14.1.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.2	14.1.3.2 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нововятский «Водоканал»
14.1.4.2	14.1.4.2 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345148069

14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2014 г.
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318/21-14
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 г.
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 рублей
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <S>: Водоотведение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2016 г.
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: До 08 августа 2017 года
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 639 619,00 рублей
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <S>: Газоснабжение
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	Акционерное общество
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Киров
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346006589
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2014 г.
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВВ-02/3809
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	
14.2.1.1	Вид сети связи <57>: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Общество международной и междугородной электрической связи «Ростелеком»
14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2.1.2	Вид сети связи <57>: Проводная телефонная связь и проводное телевизионное вещание
14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Общество межгугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2.1.3	Вид сети связи <57>: Проводное радиовещание
14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Общество межгугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 4
	15.1.2	Количество нежилых помещений: -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь дб, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	0-2	1	177,47	6	1-1	25,57	Подсобное помещение	8,1
						1-2	9,42	Кладовая	8,13
						1-3	16,73	Парная	5,17
						1-4	11,61	Коридор	2,51
						1-5	19,79	Душевая	3,11
						1-6	11,69	Раздевалка	5,2
								Площадь под лестницей	3,95
								Крыльцо-терраса	1,21
								Прихожая	2,51
								Холл-1	6,22
								С/У-1	7,05
								Кухня-столовая	16,52
								Терраса	3,47
								Холл-2	5,49
								Ванная комната	7,05
								С/У-2	1,65

2	Жилые	0-2	2	177,47	6	2-1	25,57	Подсобное помещение	8,1
						2-2	9,42	Кладовая	8,13
						2-3	16,73	Парная	5,17
						2-4	11,61	Коридор	2,51
						2-5	19,79	Душевая	3,11
						2-6	11,69	Раздевалка	5,2
								Площадь под лестницей	3,95
								Крыльцо-терраса	1,21
								Прихожая	2,51
								Холл-1	6,22
3	Жилые	0-2	3	177,47	6	3-1	25,57	Подсобное помещение	8,1
						3-2	9,42	Кладовая	8,13
						3-3	16,73	Парная	5,17
								С/У-2	1,65
								Ванная комната	7,05
								Холл-2	5,49
								Терраса	3,47
								Кухня-столовая	16,52

1	Чердак	В осях А-Д, 1-9	техническое	235,56
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
16.3. Другое имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Детская площадка	Досуг	С южной стороны здания	
2	Авгостюнки	Хранение автотранспорта	С восточной и западной сторон здания	
3	Крыша	Защита от атмосферного воздействия	В пределах здания в осях А-Д, 1-9	
4	Несущие и ограждающие конструкции	-	В пределах здания в осях А-Д, 1-9	
5	Земельный участок	Расположение дома	Адрес: г. Киров, Нововятский район, Пролетарный бульвар, д. 10. Кадастровый номер: 43:40:000713:106	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства: Устройство фундаментов (20% готовности)	
		17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2017	
		17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства: Монтаж несущих и ограждающих конструкций (40% готовности)	

	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2017
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства: Монтаж кровли, внутренних и внешних инженерных сетей, отопления и вентиляции (60% готовности)
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2018
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: Отделочные работы и устройство фасадов (80% готовности)
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2018
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2018
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб): 14684000 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>: 43:40:000713:106
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства</p>		
<p>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кadaстровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>: -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, места нахождения и адреса адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68></p>		
<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, места нахождения и адреса адреса электронной почты, номера</p>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 150 000 000 руб.

телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: -
21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -	
	21.3.8	
	Тип здания (сооружения) <2>: -	
21.3.9		Тип помещений <2>: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	
	Адрес электронной почты: -	

	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимальной допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: Не более 100 000 м ²
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>: -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <76>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : 59 520,04 м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² :

<p>помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>М²: -</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексе освоения территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексе развития территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексе развития территории по инициативе органа местного самоуправления, иных законченных</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>: Нет</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79>: -</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: -</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления в договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.	24.1.8	-	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
				24.1.7	-	
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.8	1	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	2	3	Планируемые затраты застройщика

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1.	25.1.1	-	
-------	--------	---	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	26.09.2017	23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² :

		<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>59 520,04 м²</p>
2	26.09.2017	<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Кировской области</p> <p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249664</p> <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0000163</p> <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 22.09.2017 г.</p> <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация саморегулируемая организация</p>

