

**Изменения в проектную Декларацию
Объект: Комплекс жилых домов "Метроград" в г. Кирове
(6-я очередь строительства)
Многоквартирный жилой дом №16.**

19.12.2016

	<i>Предыдущая редакция</i>	<i>Измененная редакция</i>
<p>21. Информация о проекте строительства</p> <p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.</p>	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика с момента государственной регистрации договора, у участников долевого строительства считается находящимся в залоге земельный участок с кадастровым номером 43:40:002506:1354, принадлежащий ООО «Девелоперская компания «Железно» на праве собственности на основании свидетельства 43-43/001-43/001/015/2016-1001/1 от 27.04.2016 г.</p> <p>В соответствии со ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям, установленным Федеральным законом № 214-ФЗ.</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №КИ-45-00-0023341 от 30.12.2015 (в редакции дополнительного соглашения №8 от 03.10.2016), заключенным между ООО Девелоперская компания «Железно» и Закрытым акционерным обществом «Строховая</p>	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика с момента государственной регистрации договора, у участников долевого строительства считается находящимся в залоге земельный участок с кадастровым номером 43:40:002506:1354, принадлежащий ООО «Девелоперская компания «Железно» на праве собственности на основании свидетельства 43-43/001-43/001/015/2016-1001/1 от 27.04.2016 г.</p> <p>В соответствии со ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям, установленным Федеральным законом № 214-ФЗ.</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №КИ-45-00-0023341 от 30.12.2015 (в редакции дополнительного соглашения №8 от 03.10.2016), заключенным</p>

	<p>компания «РСХБ-Страхование»; ИНН 3328409738; КПП 770401001; ОГРН 1023301463503 юридический адрес: 119034, г. Москва, Гагаринский переулок, д. 3; Местонахождение филиала в г. Кирове: 610017, г. Киров, ул. Горького, д. 5, офис 516.</p> <p>В соответствии с пунктом 1.5 Раздела 1 указанного договора Объектами долевого страхования являются следующие объекты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. г. Киров, Октябрьский район, ул. Краснополянская, д. 8; 2. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 40; 3. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 42; 4. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 44; 5. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 46; 6. г. Киров, Октябрьский район, ул. Краснополянская, д. 4; 7. г. Киров, Октябрьский район, ул. Краснополянская, д. 6; 8. г. Киров, Нововятский район, ул. Декабристов, д. 19; 9. г. Киров, Нововятский район, ул. Декабристов, д. 21; 10. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 48; 11. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 50; 12. г. Киров, Октябрьский район, ул. Краснополянская, д. 13; 13. г. Киров, Нововятский район, ул. Старославянская, д. 2. 	<p>между ООО Девелоперская компания «Железно» и Закрытым акционерным обществом «Страховая компания «РСХБ-Страхование»; ИНН 3328409738; КПП 770401001; ОГРН 1023301463503 юридический адрес: 119034, г. Москва, Гагаринский переулок, д. 3; Местонахождение филиала в г. Кирове: 610017, г. Киров, ул. Горького, д. 5, офис 516.</p> <p>В соответствии с пунктом 1.5 Раздела 1 указанного договора Объектами долевого страхования являются следующие объекты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. г. Киров, Октябрьский район, ул. Краснополянская, д. 8; 2. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 40; 3. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 42; 4. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 44; 5. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 46; 6. г. Киров, Октябрьский район, ул. Краснополянская, д. 4; 7. г. Киров, Октябрьский район, ул. Краснополянская, д. 6; 8. г. Киров, Нововятский район, ул. Декабристов, д. 19; 9. г. Киров, Нововятский район, ул. Декабристов, д. 21; 10. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 48; 11. г. Киров, Нововятский район, слобода Решетники, д. 50; 12. г. Киров, Октябрьский район, ул. Краснополянская, д. 13; 13. г. Киров, Нововятский район, ул. Старославянская, д. 2. <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-151221/2016 от 08.12.2016, заключенный между ООО Девелоперская компания «Железно» и Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»; ИНН 1832008660; КПП 997950001; ОГРН 1021801434643; юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1 стр. 15.</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Генеральный директор
 ООО Девелоперская компания «Железно»**



Захаров Ю.А.