



### Проектная декларация

**Объект: Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001030:2  
в Ленинском районе г. Кирова (3 этап строительства)**

**Адрес: город Киров, Ленинский район, улица Капитана Дорофеева, дом 26**

15 сентября 2017

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Железно»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Железно»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 610020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>:

		Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: Проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Динамовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: Дом №4
	1.2.9	Тип помещений <2>: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8-00 до 17-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: (8332) 76-20-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zhcom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.zhcom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Захаров
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345298272
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1114345004432
	2.1.3	Год регистрации: 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Захаров
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексе жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №1, Комплексе жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №2, Комплексе жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №3, Комплексе жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №4, Комплексе жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №5, Комплексе жилых домов в районе ТЦ «Метро» 1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №6
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.1.3.1	Район субъекта Российской Федерации: -

4.1.4.1	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.1	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.1	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.1	Тип здания (сооружения): 8 (дом №1), 8а (дом №2), 6 (дом №3), 6а (дом №4), 4 (дом №5), 4а (дом №6)
4.1.9.1	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.1	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2015 года
4.1.11.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2014г.
4.1.12.1	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU43306000-59ж (дом №1, Садаковская, 8); №RU43306000-60ж (дом №2, Садаковская, 8а); №RU43306000-61ж (дом №3, Садаковская, 6); №RU43306000-62ж (дом №4, Садаковская, 6а); №RU43306000-63ж (дом №5, Садаковская, 4); №RU43306000-64ж (дом №6, Садаковская, 4а)
4.1.13.1	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.2	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2 очередь): 7 этап строительства – Многоквартирный жилой дом №7, Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2 очередь): 7 этап строительства – Многоквартирный жилой дом

	№8
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.2	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.2	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.2	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.2	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.2	Тип здания (сооружения): 2 (дом №7), 2а (дом №8)
4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Елки-Park»
4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2015 года
4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.07.2015г.
4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU43306000-023ж-2015 (дом №7, Садаковская, 2); №RU43306000-024ж-2015 (дом №8, Садаковская, 2а)
4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.3	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (9 этап строительства – Многоквартирный жилой дом), Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (10 этап строительства – Многоквартирный жилой дом), Комплекс жилых домов 3-я очередь строительства (11 этап строительства – Многоквартирный жилой дом)

4.1.2.3	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.3	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.3	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.3.1	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садаковская
4.1.8.3.1	Тип здания (сооружения): 10 (дом №9)
4.1.7.3.2	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.3.2	Тип здания (сооружения): 14 (дом №10), 12 (дом №11)
4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2016 года
4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2015г.
4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-045ж-2015 (дом №9, Садаковская, 10); № 43-RU43306000-046ж-2015 (дом №10, Краснополянская, 14); № 43-RU43306000-047ж-2015 (дом №11, Краснополянская, 12)
4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»

4.1.1.4	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №12 в жилом комплексе «Метроград» (12 этап строительства), Многоквартирный жилой дом №13 в жилом комплексе «Метроград» (13 этап строительства),
4.1.2.4	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.4	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.4	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.4	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.4	Тип здания (сооружения): 10 (дом №12), 8 (дом №13)
4.1.9.4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 года
4.1.11.4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2016г. (дом №12); 12.08.2016г. (дом №13)
4.1.12.4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-021ж-2016 (дом №12, Краснополянская, 10); № 43-RU43306000-037ж-2016 (дом №13, Краснополянская, 8)
4.1.13.4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.5	Вид объекта капитального строительства:



	Комплекс жилых домов «Елки-Park» (1 очередь строительства)
4.1.2.5	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.5	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.5	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.5	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.5	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.5	Наименование элемента улично-дорожной сети: Старославянская
4.1.8.5	Тип здания (сооружения): 10 (дом №3), 12 (дом №2)
4.1.9.5	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Елки-Park»
4.1.10.5	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 года
4.1.11.5	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2016г.
4.1.12.5	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №43-RU43306000-018ж-2016 (дом №3); №43-RU43306000-019ж-2016 (дом №2)
4.1.13.5	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.6	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

4.1.2.6	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.6	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.6	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.6	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.6	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
4.1.8.6	Тип здания (сооружения): 6 (дом №14), 4 (дом №15)
4.1.9.6	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.6	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 года
4.1.11.6	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2016г.
4.1.12.6	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-070ж-2016 (дом №14); № 43-RU43306000-069ж-2016 (дом №15)
4.1.13.6	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1.1.7	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Елки-Park» (3 очередь строительства)
4.1.2.7	Субъект Российской Федерации: Кировская область

4.1.3.7	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.7	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.7	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.7	Элемент улично-дорожной сети: Проезд
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Решетниковский проезд
4.1.8.7	Тип здания (сооружения): 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32
4.1.9.7	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.7	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 г.
4.1.11.7	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2016 г.
4.1.12.7	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-030ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 2),

	<p>№ 43-RU43306000-032ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 4),  № 43-RU43306000-034ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 6),  № 43-RU43306000-036ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 8),  № 43-RU43306000-038ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 10),  № 43-RU43306000-040ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 12),  № 43-RU43306000-042ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 14),  № 43-RU43306000-044ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 16),  № 43-RU43306000-046ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 18),  № 43-RU43306000-048ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 20),  № 43-RU43306000-050ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 22),  № 43-RU43306000-052ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 24),  № 43-RU43306000-054ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 26),  № 43-RU43306000-056ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 28),  № 43-RU43306000-058ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 30),  № 43-RU43306000-060ИН-2016 (1-й Решетниковский проезд, 32)</p>
4.1.13.7	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  Администрация муниципального образования «Город Киров»</p>
4.1.1.8	<p>Вид объекта капитального строительства:  Комплекс жилых домов «Елки-Park» (3 очередь строительства)</p>
4.1.2.8	<p>Субъект Российской Федерации:  Кировская область</p>
4.1.3.8	<p>Район субъекта Российской Федерации:  -</p>
4.1.4.8	<p>Вид населенного пункта:  Город</p>
4.1.5.8	<p>Наименование населенного пункта:  Киров</p>
4.1.6.8	<p>Элемент улично-дорожной сети:  Бульвар</p>
4.1.7.8	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:  Прогулочный</p>
4.1.8.8	<p>Тип здания (сооружения):  1,  3,  5,</p>

	7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31
4.1.9.8	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Ёлки-Park»
4.1.10.8	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2016 г.
4.1.11.8	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2016 г.
4.1.12.8	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-029ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 1), № 43-RU43306000-031ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 3), № 43-RU43306000-033ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 5), № 43-RU43306000-035ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 7), № 43-RU43306000-037ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 9), № 43-RU43306000-039ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 11), № 43-RU43306000-041ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 13), № 43-RU43306000-043ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 15), № 43-RU43306000-045ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 17), № 43-RU43306000-047ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 19), № 43-RU43306000-049ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 21), № 43-RU43306000-051ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 23), № 43-RU43306000-053ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 25), № 43-RU43306000-055ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 27), № 43-RU43306000-057ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 29), № 43-RU43306000-059ИН-2016 (Прогулочный бульвар, 31)
4.1.13.8	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»

4.1.1.9	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов «Елки-Park» (2 очередь строительства)
4.1.2.9	Субъект Российской Федерации: Кировская область
4.1.3.9	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.9	Вид населенного пункта: Город
4.1.5.9	Наименование населенного пункта: Киров
4.1.6.9	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7.9	Наименование элемента улично-дорожной сети: Старославянская
4.1.8.9	Тип здания (сооружения): 8, 6
4.1.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Елки-Park»
4.1.10.9	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2017 г.
4.1.11.9	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2016 г.
4.1.12.9	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-067ж-2016 (Старославянская, 8), № 43-RU43306000-066ж-2016 (Старославянская, 6)
4.1.13.9	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: «30» июня 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 375 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 272 404 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 227 396 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,



	находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>: -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: Отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>:

<p>№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>		-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые

		реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>: -
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>: -
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>: -
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>: -
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: -

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
---	-------	---

**Информация о проекте строительства <24>**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом

		<p>планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории &lt;25&gt;:</p> <p>-</p>
<p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках &lt;26&gt;</p>	9.2.1	<p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства &lt;27&gt;:</p> <p>Многоквартирный дом</p>
	9.2.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>Кировская область</p>
	9.2.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p> <p>-</p>
	9.2.4	<p>Вид населенного пункта &lt;1&gt;:</p> <p>Город</p>
	9.2.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Киров</p>
	9.2.6	<p>Округ в населенном пункте:</p> <p>-</p>
	9.2.7	<p>Район в населенном пункте:</p> <p>Ленинский район</p>
	9.2.8	<p>Вид обозначения улицы &lt;2&gt;:</p> <p>Улица</p>
	9.2.9	<p>Наименование улицы:</p> <p>Капитана Дорофеева</p>
	9.2.10	<p>Дом:</p> <p>26</p>
	9.2.11	<p>Литера:</p> <p>-</p>
	9.2.12	<p>Корпус:</p> <p>-</p>
	9.2.13	<p>Строение:</p> <p>-</p>
	9.2.14	<p>Владение:</p>

		-
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта <78>: Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 7
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 10959,12
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: Кирпичная кладка из силикатного камня, негорючий утеплитель на основе минеральной ваты, облицовка-вентилируемый фасад.
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>: Повышенный
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>: 6 баллов (1% в течение 50 лет, антисейсмические мероприятия при строительстве не требуются)
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора <36>: -
	10.1.2	Номер договора: -

законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Вятизисыскания»
	10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345111559
	10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГеоПлан»
	10.2.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4329008466

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345449796
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы <40>: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: «23» июня 2017г.
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0089-17
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный институт экспертизы»
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы <40>: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: «11» октября 2016г.
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0177-16
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный институт экспертизы»
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Знак» в г. Кирове

Раздел 11. О разрешении на строительство



11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-115-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: «04» июля 2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: «04» октября 2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Киров»

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 15-П
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: «01» ноября 2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: «21» ноября 2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>: «01» ноября 2021 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Суруджиев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Яковлевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:001030:2
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26503 кв. м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект имеет внутривдворовой проезд с выездом на прилегающие улицы; предусмотрено устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Автостоянки для длительного хранения транспорта (59 машино-мест с северной стороны, 56 машино-мест с западной стороны, 10 машино-мест с южной стороны, 100 машино-мест с северо-западной стороны)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок отдыха (сквер) с западной стороны; газоны засеваются травосмесью, высаживаются деревья; предусмотрены площадки для игр детей (с западной стороны), для отдыха взрослого населения (с западной стороны)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство площадки для мусорных контейнеров (с северной стороны)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны засеваются травосмесью, высаживаются деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно СП 59.13330.2012 предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к проектируемому зданию: вход на участок оборудован элементами информации об объекте; ширина пешеходного пути не менее 2,0м; уклон съездов на проезжую часть не превышает 0,015м; покрытие пешеходных дорожек из твердых материалов, ровное шероховатое; предусмотрены места для личного автотранспорта инвалидов (не далее 100м от входов в жилые здания)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы МУП «Кировсвет» № 12/16 от 18.02.2016 г., срок действия 3 года. Имеется архитектурное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Теплоснабжение

инженерно-технического обеспечения  
<54>

14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Азбука быта»
14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345389770
14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2016 г.
14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2016
14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 рублей
14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Холодное водоснабжение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016 г.
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35

14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43003750,08 руб.
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Бытовое водоотведение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016 г.
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19759245,14 руб.
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Электроснабжение
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горэлектросеть»

14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2016 г.
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/16
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3115963,55 рублей
14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Ливневое водоотведение
14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Администрация города Кирова»
14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4348005534
14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2016 г.
14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям	14.2.1.1 Вид сети связи <57>:

связи <56>		Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородной и международной связи «Ростелеком»
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1.2	Вид сети связи <57>: Проводная телефонная связь и проводное телевизионное вещание
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородной и международной связи «Ростелеком»
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1.3	Вид сети связи <57>: Проводное радиовещание
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кировский филиал публичного акционерного общества междугородной и международной связи «Ростелеком»
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на







								Лоджия	3,52
221	Жилое	1	5	31,33	1	1	15,44	Кухня	9,03
								Санузел	3,65
								Коридор	3,21
								Лоджия	3,97
222	Жилое	2	5	25,96	1	1	11,50	Кухня-ниша	7,14
								Санузел	3,95
								Коридор	3,37
								Лоджия	2,72
223	Жилое	2	5	39,32	1	1	17,02	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	6,16
								Лоджия	3,60
								Гардероб	3,03
224	Жилое	2	5	42,65	2	1	13,68	Кухня-ниша	8,47
						2	11,76	Санузел	4,00
								Коридор	4,74
225	Жилое	2	5	50,80	2	1	16,60	Кухня	10,39
						2	11,97	Санузел	4,00
								Коридор	7,84
226	Жилое	2	5	53,93	2	1	17,86	Кухня	9,78
						2	13,11	Санузел	4,43







242	Жилое	4	5	32,14	1	1	15,88	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	3,15
								Лоджия	3,97
243	Жилое	5	5	25,96	1	1	11,50	Кухня-ниша	7,14
								Санузел	3,95
								Коридор	3,37
								Лоджия	2,72
244	Жилое	5	5	31,42	1	1	15,18	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	3,13
								Лоджия	3,60
245	Жилое	5	5	74,60	3	1	18,17	Кухня	11,74
						2	17,01	Ванная	3,53
						3	11,19	Туалет	1,85
								Коридор	11,11
								Лоджия	6,67
246	Жилое	5	5	42,65	2	1	13,68	Кухня-ниша	8,47
						2	11,76	Санузел	4,00
								Коридор	4,74
								Балкон	3,20
247	Жилое	5	5	50,80	2	1	16,60	Кухня	10,39



								Коридор	3,13
								Лоджия	3,60
253	Жилое	6	5	74,60	3	1	18,17	Кухня	11,74
						2	17,01	Ванная	3,53
						3	11,19	Туалет	1,85
								Коридор	11,11
								Лоджия	6,67
254	Жилое	6	5	42,65	2	1	13,68	Кухня-ниша	8,47
						2	11,76	Санузел	4,00
								Коридор	4,74
								Балкон	3,20
255	Жилое	6	5	50,80	2	1	16,60	Кухня	10,39
						2	11,97	Санузел	4,00
								Коридор	7,84
								Балкон	3,27
256	Жилое	6	5	53,93	2	1	17,86	Кухня	9,78
						2	13,11	Санузел	4,43
								Коридор	8,75
								Балкон	3,27
257	Жилое	6	5	61,66	3	1	12,78	Кухня-ниша	8,31
						2	14,52	Ванная	3,42
						3	11,50	Туалет	2,10



								Коридор	9,03
								Лоджия	3,52
258	Жилое	6	5	32,14	1	1	15,88	Кухня	9,50
								Санузел	3,61
								Коридор	3,15
								Лоджия	3,97
259	Жилое	1	6	35,53	1	1	15,46	Кухня	10,33
								Санузел	3,91
								Коридор	5,83
								Лоджия	3,94
260	Жилое	1	6	62,35	2	1	15,01	Кухня	13,39
						2	20,32	Ванная	3,63
								Туалет	1,82
								Коридор	8,18
								Лоджия	3,36
261	Жилое	1	6	86,24	3	1	21,10	Кухня	15,46
						2	16,26	Ванная	3,56
						3	15,84	Туалет	2,87
								Коридор	11,15
262	Жилое	1	6	85,18	3	1	18,67	Кухня-гостиная	13,18
						2	15,75	Ванная	3,76
						3	20,43	Туалет	2,87

								Коридор	10,52
263	Жилое	1	6	65,65	3	1	16,87	Кухня-ниша	8,00
						2	12,48	Ванная	3,55
						3	11,32	Туалет	1,95
								Коридор	11,48
								Лоджия	5,62
264	Жилое	2	6	35,53	1	1	15,46	Кухня	10,33
								Санузел	3,91
								Коридор	5,83
								Лоджия	3,94
265	Жилое	2	6	62,35	2	1	15,01	Кухня	13,39
						2	20,32	Ванная	3,63
								Туалет	1,82
								Коридор	8,18
								Лоджия	3,36
266	Жилое	2	6	86,24	3	1	21,10	Кухня	15,46
						2	16,26	Ванная	3,56
						3	15,84	Туалет	2,87
								Коридор	11,15
267	Жилое	2	6	85,18	3	1	18,67	Кухня-гостиная	13,18
						2	15,75	Ванная	3,76
						3	20,43	Туалет	2,87

								Коридор	10,52
268	Жилое	2	6	65,65	3	1	16,87	Кухня-ниша	8,00
						2	12,48	Ванная	3,55
						3	11,32	Туалет	1,95
								Коридор	11,48
								Лоджия	5,62
269	Жилое	3	6	36,31	1	1	15,90	Кухня	10,67
								Санузел	3,91
								Коридор	5,83
								Лоджия	3,94
270	Жилое	3	6	62,74	2	1	15,40	Кухня	13,39
						2	20,32	Ванная	3,63
								Туалет	1,82
								Коридор	8,18
								Лоджия	3,36
								Балкон	3,20
271	Жилое	3	6	83,28	3	1	21,53	Кухня	11,01
						2	16,71	Ванная	3,56
						3	16,45	Туалет	2,87
								Коридор	11,15
								Лоджия	3,94
272	Жилое	3	6	82,20	3	1	19,28	Кухня-гостиная	8,73

						2	16,19	Ванная	3,76
						3	20,85	Туалет	2,87
								Коридор	10,52
								Лоджия	3,94
273	Жилое	3	6	66,81	3	1	17,29	Кухня-ниша	8,00
						2	12,87	Ванная	3,55
						3	11,67	Туалет	1,95
								Коридор	11,48
								Лоджия	5,62
274	Жилое	4	6	36,31	1	1	15,90	Кухня	10,67
								Санузел	3,91
								Коридор	5,83
								Лоджия	3,94
275	Жилое	4	6	62,74	2	1	15,40	Кухня	13,39
						2	20,32	Ванная	3,63
								Туалет	1,82
								Коридор	8,18
								Лоджия	3,36
								Балкон	3,20
276	Жилое	4	6	83,28	3	1	21,53	Кухня	11,01
						2	16,71	Ванная	3,56
						3	16,45	Туалет	2,87







290	Жилое	7	6	85,12	3	1	15,40	Кухня	13,41
						2	15,75	Ванная	3,63
						3	21,63	Туалет	1,82
								Коридор	13,48
								Лоджия	3,36
								Терраса	165,12
291	Жилое	7	6	60,86	2	1	16,05	Кухня	11,01
						2	16,45	Ванная	3,56
								Туалет	2,87
								Коридор	10,92
								Лоджия	3,94
292	Жилое	7	6	60,86	2	1	16,05	Кухня	11,01
						2	16,45	Ванная	3,56
								Туалет	2,87
								Коридор	10,92
								Лоджия	3,94
293	Жилое	7	6	88,34	3	1	20,46	Кухня-ниша	8,00
						2	16,20	Ванная	3,55
						3	24,87	Туалет	1,95
								Коридор	13,31
								Лоджия	5,62
								Терраса	47,39





298	Жилое	1	7	34,03	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,19
						2	10,15	Санузел	3,61
								Коридор	3,98
299	Жилое	1	7	58,77	3	1	11,56	Кухня-гостиная	7,50
						2	13,02	Ванная	3,30
						3	10,23	Туалет	2,34
								Коридор	10,82
								Лоджия	3,94
300	Жилое	2	7	61,36	3	1	13,40	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	10,35	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
301	Жилое	2	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
302	Жилое	2	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
303	Жилое	2	7	59,79	3	1	11,56	Кухня-	7,70

								гостиная	
						2	13,36	Ванная	3,52
						3	10,49	Туалет	2,34
								Коридор	10,82
								Лоджия	3,94
304	Жилое	3	7	61,36	3	1	13,40	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	10,35	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
305	Жилое	3	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
306	Жилое	3	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
307	Жилое	3	7	59,79	3	1	11,56	Кухня-гостиная	7,70
						2	13,36	Ванная	3,52





316	Жилое	6	7	61,36	3	1	13,40	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	10,35	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
317	Жилое	6	7	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
318	Жилое	6	7	53,35	3	1	9,33	Кухня-гостиная	5,39
						2	14,95	Санузел 1	3,83
						3	12,04	Санузел 2	3,82
								Коридор	3,99
								Балкон	3,00
319	Жилое	6	7	79,94	3	1	13,57	Кухня	13,97
						2	12,84	Санузел 1	2,40
						3	15,85	Санузел 2	3,74
								Коридор	14,46
								Гардероб	3,11
								Лоджия	3,94
320	Жилое	1	8	58,77	3	1	11,56	Кухня-	7,50







								Балкон	3,00
330	Жилое	3	8	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
331	Жилое	3	8	61,36	3	1	10,35	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	13,40	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
332	Жилое	4	8	59,79	3	1	11,56	Кухня-гостиная	7,70
						2	13,36	Ванная	3,52
						3	10,49	Туалет	2,34
								Коридор	10,82
								Лоджия	3,94
333	Жилое	4	8	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
334	Жилое	4	8	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53

						2	10,15	Санузел	3,83
								Коридор	4,16
								Балкон	3,00
335	Жилое	4	8	61,36	3	1	10,35	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	13,40	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86
336	Жилое	5	8	79,94	3	1	13,57	Кухня	13,97
						2	12,84	Санузел 1	3,74
						3	15,85	Санузел 2	2,40
								Коридор	14,46
								Лоджия	3,94
								Гардероб	3,11
337	Жилое	5	8	53,35	3	1	12,04	Кухня-гостиная	5,39
						2	14,95	Санузел 1	3,82
						3	9,33	Санузел 2	3,83
								Коридор	3,99
								Балкон	3,00
338	Жилое	5	8	34,77	2	1	11,10	Кухня-гостиная	5,53
						2	10,15	Санузел	3,83



								Балкон	3,00
343	Жилое	6	8	61,36	3	1	10,35	Кухня-гостиная	8,67
						2	15,42	Ванная	3,14
						3	13,40	Туалет	2,60
								Коридор	7,78
								Лоджия	3,86

\* площади лоджий, балконов и террас указаны без понижающего коэффициента 0,5, установленного Правилами технической инвентаризации.

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Нежилое	Цоколь	5	79,35	Рабочее помещение	31,47
					Рабочее помещение	39,51
					Санузел	4,60
					Санузел	3,77
2	Нежилое	Цоколь	5	79,75	Рабочее помещение	36,35
					Рабочее помещение	39,60
					Санузел	3,80
3	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	10,55	-	-
4	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	8,11	-	-

5	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	5,65	-	-
6	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	4,09	-	-
7	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	7,23	-	-
8	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	10,57	-	-
9	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	4,68	-	-
10	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	4,25	-	-
11	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	9,08	-	-
12	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	10,19	-	-
13	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	4,41	-	-
14	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	8,59	-	-
15	Нежилое (кладовая)	Цоколь	5	8,55	-	-
1	Нежилое	Цоколь	6	135,80	Рабочее помещение	61,29
					Рабочее помещение	17,68
					Рабочее помещение	52,54
					Санузел	4,29
2	Нежилое	Цоколь	6	82,44	Рабочее помещение	35,80
					Рабочее помещение	43,58

					Санузел	3,06
3	Нежилое	Цоколь	6	68,88	Рабочее помещение	42,64
					Рабочее помещение	21,95
					Санузел	4,29
1	Нежилое	Цоколь	7	84,47	Тамбур	3,85
					Рабочее помещение	27,87
					Подсобное помещение	1,34
					Санузел	2,70
					Рабочее помещение	45,79
					Подсобное помещение	2,92
3	Нежилое	Цоколь	7	84,47	Тамбур	4,25
					Рабочее помещение	42,04
					Подсобное помещение	4,60
					Санузел	2,43
					Рабочее помещение	38,34
					Подсобное помещение	2,10
					Подсобное помещение	1,80
4	Нежилое	Цоколь	8	84,47	Тамбур	4,25
					Рабочее помещение	42,04
					Подсобное помещение	4,60
					Санузел	2,43
					Рабочее помещение	38,34

					Подсобное помещение	2,10
					Подсобное помещение	1,80
6	Нежилое	Цоколь	8	84,47	Тамбур	3,85
					Рабочее помещение	27,87
					Подсобное помещение	1,34
					Санузел	2,70
					Рабочее помещение	45,79
					Подсобное помещение	2,92

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Лестничные площадки и лестничные клетки	Секция №5: цокольный этаж ÷ 6 этаж; Секция №6: цокольный этаж ÷ 8 этаж; Секция №7: цокольный этаж ÷ 6 этаж;	Места общего пользования	788,32
2	Коридор	Цоколь, секция №5	Места общего пользования	94,98
3	Тамбуры	1 этаж, секция №5	Места общего пользования	6,40
4	ИТП	Цоколь, секция №6	Техническое	15,56
5	Электрощитовая	Цоколь, секция №6	Техническое	7,80
6	Водомерный узел	Цоколь, секция №6	Техническое	13,45
7	Коридоры	Цоколь, секция №6	Места общего пользования	21,46

8	Тамбур	Цоколь, секция №6	Места общего пользования	3,89
9	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, секция №6	Техническое	5,15
10	Тамбур	1 этаж, секция №6	Места общего пользования	3,37
11	Тамбуры	Цоколь, секция №7	Места общего пользования	7,54
12	Коридоры	Цоколь, секция №7	Места общего пользования	9,00
13	Комнаты уборочного инвентаря	Цоколь, секция №7	Техническое	6,52
14	Тамбуры	1 этаж, секция №7	Места общего пользования	6,76
15	Лифтовые шахты	Секция №5, секция №6, секция №7	Размещение лифтов	17,85
16	Лифты	Секция №5, секция №6, секция №7	Подъем на этажи многоквартирного жилого дома	9,24

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Секция №5; секция №6, секция №7	Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, стояки, поэтажные коллекторы, приборы учета потребления, регуляторы, отопительные приборы	Двухтрубная, с поквартирным учетом тепла.	Обеспечение теплоснабжения
2	Секция №5; секция №6, секция №7	Система электроснабжения: вводно-распределительные устройства ВРУ1 и ВРУ2, АВР, щит автоматического переключения питания, распределительный силовой щит, щиты освещения, щиты учета и потребления, приборы учета потребления, квартирные	ВРУ1-12-10 УХЛ4 (IP31), ВРУ1-47-00А УХЛ4 (IP31), ВРУЗСМ-21-10 УХЛ4 (IP31), ЩАП-38-31 УХЛ4 (IP31); ЩСА; ЩО1 – ЩО7; ЩУР2 – ЩУР10; ЩРН, ЩЭ,	Обеспечение электроснабжения



		распределительные щиты, этажные распределительные щиты, молниезащита, кабельные сети		
3	Секция №5; секция №6, секция №7	Система холодного водоснабжения: водомерный узел, установка повышения давления, стояки и подводки к приборам, приборы учета потребления воды	Напор 31,02 м.вод.ст., станция «Hydro Multi-E3 CME 5-06», счетчик «РЦС-25», фильтр «ФМФ-50», квартирные счетчики «МТК-15»	Обеспечение холодного водоснабжения
4	Секция №5; секция №6, секция №7	Система горячего водоснабжения: стояки и подводки к приборам, приборы учета потребления воды	Регуляторы «Dapfoss», радиаторы «Лидея Компакт ЛУ», трубопроводы из сшитого полиэтилена, из стальных водогазопроводных труб	Обеспечение горячего водоснабжения
5	Секция №5; секция №6, секция №7	Система водоотведения: стояки и трубопроводы	Трубопроводы из полипропиленовых труб диаметром 50-110мм	Обеспечение водоотведения
6	Секция №5, секция №6, секция №7	Лифты пассажирские	Г/п 1000кг, размер кабины 1100×2100×2200мм	Подъем на этажи многоквартирного жилого дома

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Детская площадка	Досуг	С западной стороны здания
2	Автостоянки	Хранение автотранспорта	С северной, северо-западной, западной, южной сторон здания
3	Крыша	Защита от атмосферного воздействия	В пределах здания в осях А-Б, 9-10, 11-12, 13-16
4	Несущие и ограждающие конструкции	-	В пределах здания в осях А-Б, 9-10, 11-12, 13-16
5	Земельный участок	Размещение дома	Адрес: г. Киров, Ленинский район, ул. Капитана Дорофеева, д. 26. Кадастровый номер: 43:40:001030:2

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства: Устройство фундаментов (20% готовности)
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2017
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства: Монтаж несущих и ограждающих конструкций, монтаж наружных инженерных сетей (40% готовности)
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2017
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства: Монтаж кровли, внутренних инженерных сетей, отопления и вентиляции (60% готовности)
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2018
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: Отделочные работы и устройство фасадов (80% готовности)
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2018
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2018	

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб): 205867069 руб.
---	--------	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>: 43:40:001030:2
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>: -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц &lt;68&gt;</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 150 000 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>: -

	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>: -
	21.3.9	Тип помещений <2>: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: Не более 100 000м <sup>2</sup>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>: -

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.  
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>

23.1.1

Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>:  
59520,04

23.1.2

Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>:  
-


Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>: Нет							
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>: -							
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -							
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -							
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -							
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -							
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -							
	24.1.8	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</th> <th>Планируемые затраты застройщика</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	1	2	3	
№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика							
1	2	3							

затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1.	25.1.1	-	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор  
ООО Девелоперская компания «Железно»

 Захаров Ю.А.